

枣庄高新技术产业开发区国土住建局

关于印发《枣庄高新区国土住建局 2021 年度“双随机、一公开”抽查工作实施方案》的通知

各科室、中心、大队、所：

现将《枣庄高新区国土住建局 2021 年度“双随机、一公开”抽查工作实施方案》印发给你们，请结合实际认真抓好贯彻落实。

枣庄高新区国土住建局

2021 年 9 月 16 日

枣庄高新区国土住建局 2021 年度“双随机、一公开”抽查工作实施方案

根据省政府和市住建局关于“双随机、一公开”监管相关要求，为贯彻落实《枣庄高新区国土住建局“双随机、一公开”随机抽查工作实施细则（试行）》，结合我局工作实际，特制定本方案。

一、抽查对象

本次抽查类别涉及住建等重要领域市场规范管理检查抽查类别，抽查对象包括：

检查对象名单由我局抽取，现已通过省“双随机、一公开”监管平台按照“随机匹配”原则派发至抽查人员名下。

二、检查人员

根据我局工作实际，经研究决定我局将以综合科牵头，成立专班以开发科、建管科、房管科、公用事业科为单位将全局参与抽查人员分为 3 组，进行双随机抽查，抽查人员分配如下：

1 组：韩岩磊、李明涛、提文国

2 组：王晓天、赵亮、杨孔生

3 组：王伟、夏昭、黄成艳

抽查工作中，可视情委托专业机构开展审计、验资、评估、检验检测等第三方验证活动。鼓励各地通过智能化监管手段，提升抽查效率。

三、检查时间

本次抽查工作，从 2021 年 9 月 13 日开始至 2021 年 11 月 15 日结束。并在 11 月 15 日前，按照“谁检查、谁录入”的原则，将检查结果录入省“双随机、一公开”监管工作平台。

四、抽查内容

1、对于企业开展是否满足备案条件、市场行为是否符合法律法规规章规定的规范。

2、在检查过程中，要按照服务“六稳”“六保”有关工作要求，调研企业困难、诉求以及对于国土住建部门意见、建议。要认真落实各项帮扶工作政策措施，实现随机抽查和指导帮扶有机结合。

五、检查流程

1、本次抽查涉及的检查对象，由国土住建局统一抽取。各相关科室接到抽查名单后，5个工作日内抽取匹配检查人员。

2、执法人员要严格遵守疫情防控要求，做好安全防护。实施检查前，要提前告知被检查对象做好相关材料准备工作。要深化包容审慎监管，根据检查情况，按照市局“双随机、一公开”抽查工作细则要求，审慎认定检查结果。要按照“谁检查、谁录入、谁公示”的原则，在11月15日前完成检查结果录入工作。检查结果录入后，检查结果确需修改的，按照《山东省市场监管系统“双随机、一公开”监管工作细则》相关规定修改。

3、检查中，对符合列入经营异常名录的企业，检查组应在录入检查结果后5日内，报送综合科，发现问题的应移交、移送的违法行为，依法移交、移送相关单位处置。